

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



EMBRY HOLDINGS LIMITED

安莉芳控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1388)

**須予披露交易：
關於智能物流及倉儲系統之交鑰匙工程合約**

於二零一七年十二月十三日，安莉芳山東與德馬泰克上海就供應及安裝自動化供應鏈物流設備（主要包括智能物流及倉儲系統）之交易訂立合約。由於交易的適用百分比率高於 5% 但低於 25%，故交易構成本公司的須予披露交易，並須遵守上市規則第 14 章項下之通知及公告規定。

交易

於二零一七年十二月十三日，安莉芳山東與德馬泰克上海就供應及安裝自動化供應鏈物流設備（主要包括智能物流及倉儲系統）之交易訂立合約，其主要條款載列如下：

合約

日期 : 二零一七年十二月十三日

訂約方 : (a) 安莉芳山東；及
(b) 德馬泰克上海（作為供應商）

經董事作出一切合理查詢後所深知、全悉及確信，德馬泰克上海及其最終實益擁有人均為獨立於本公司及其關連人士（定義見上市規則）的第三方。

根據合約項下將提供的服務範圍：根據合約載列的條款及條件，德馬泰克上海將設計、開發、管理、安裝智能物流及倉儲系統，並為此進行品質驗證，有關系統包括：

- (a) 智能倉庫，用於儲存及調節庫存，連同可容納逾 50,000 個箱匣之設備；
- (b) 箱式輸送系統，用於輸送箱匣；
- (c) 軟件管理系統，以高效地自動分揀及儲存箱匣；及
- (d) 改良現有存貨分揀輸送系統。

服務（惟改良現有存貨分揀輸送系統除外）預期於二零一八年十月三十一日或之前完成。改良現有存貨分揀輸送系統預期於二零一八年四月二十四日或之前完成。

代價：安莉芳山東應付代價將為人民幣 54,000,000 元（相當於約 63,529,000 港元），含增值稅。代價乃經公平合理磋商，並參考提供規模及複雜程度上可資比較的智能物流及倉儲系統的現行市價後釐定。

付款條款：代價人民幣 54,000,000 元（相當於約 63,529,000 港元）（含增值稅）將由安莉芳山東按以下方式支付：

- (a) 代價 30%（即人民幣 16,200,000 元，相當於約 19,059,000 港元）為預付款，須在簽訂合約，並於收到德馬泰克上海之母公司就相當於預付款之金額以安莉芳山東為受益人所提供的預付款擔保函後十個工作日內支付；有關預付款擔保函將於交付主要設備之日後不再生效。

於支付第二期代價前，德馬泰克上海之母公司將就相當於代價 10% 之金額以安莉芳山東為受益人提供履約擔保函，有關以安莉芳山東為受益人的履約擔保函將於合約項下擬進行的智能物流及倉儲系統最終驗收合格後不再生效，即預期為二零一九年二月二日；

- (b) 代價 40%（即人民幣 21,600,000 元，相當於約 25,411,000 港元）須於在安莉芳山東項目現場交付主要設備之日後十個工作日內支付；
- (c) 代價 10%（即人民幣 5,400,000 元，相當於約 6,353,000 港元）須於主要設備安裝結束及通過初步測試後十個工作日內支付；

- (d) 代價 10%（即人民幣 5,400,000 元，相當於約 6,353,000 港元）須於主要設備通過試運行後十個工作日內支付；及
- (e) 餘下代價 10%（即人民幣 5,400,000 元，相當於約 6,353,000 港元）須於智能物流及倉儲系統通過最終的品質測試（「**最終驗收合格**」），並於收到德馬泰克上海之母公司就相當於代價 5% 之金額以安莉芳山東為受益人所提供的履約擔保函後十個工作日內支付，有關履約擔保函將於質保期屆滿後不再生效。

預期代價的支付主要由本集團的內部資源及銀行借款撥付。銀行借款金額將由董事會考慮現有利率及本集團的現金流量等因素後釐定。

進行交易的理由及裨益

誠如本公司於截至二零一六年十二月三十一日止年度的年報所披露，本集團將繼續促進生產現代化，以減少人手達致標準化。位於中國山東省的智能倉庫的自動化供應鏈物流設備的已於二零一六年十二月開始試營運。透過安莉芳山東所訂立的合約，董事會認為，德馬泰克上海將予提供的智能物流及倉儲系統有助上述中國山東省智能倉庫能更高效運作。於實施系統後，預期可提升發貨速度及調撥資源靈活度。因此，亦將提高本集團供應鏈的效率，優化生產力及營運績效，從而加強本集團的整體競爭力。

董事會認為，合約乃經公平合理磋商後釐定，並按正常商業條款訂立，其條款公平合理。合約下擬進行的交易符合本公司及其股東的整體利益。

有關本集團的資料

本公司為投資控股公司。本集團主要在中國、香港及中國澳門特別行政區從事設計、製造及買賣女仕胸圍、內褲、泳衣及睡衣。

有關德馬泰克上海的資料

德馬泰克上海為一間於中國成立的全外資企業，主要從事提供實時物流、物料輸送及自動化倉儲設備和成套系統，提供相關的技術支援服務，以及提供與上述業務相關之諮詢、開發、設計、維護、測試、安裝和調試服務、售後服務、技術培訓和技術諮詢。

上市規則的影響

由於合約下的交易的適用百分比率（定義見上市規則）高於5%但低於25%，故根據上市規則第14章，交易構成本公司的須予披露交易且須遵守通知及公告規定。

釋義

於本公佈內，除非文義另有所指，否則下列詞彙具有下列涵義：

「董事會」	指	董事會
「本公司」	指	安莉芳控股有限公司，一間於開曼群島註冊成立的有限公司，其股份於聯交所主板上市（股份代號：1388）
「代價」	指	安莉芳山東根據合約所提供的服務應付代價總額
「合約」	指	安莉芳山東（作為買方）與德馬泰克上海（作為供應商）就在安莉芳山東之生產設備安裝若干智能物流及倉儲系統所訂立日期為二零一七年十二月十三日的合約
「德馬泰克上海」	指	德馬泰克國際貿易（上海）有限公司，一間於中國成立的全外資企業
「董事」	指	本公司的董事
「安莉芳山東」	指	安莉芳（山東）服裝有限公司，一間於中國成立的全外資企業，並為本公司的間接全資附屬公司
「本集團」	指	本公司及其不時的附屬公司
「港元」	指	香港法定貨幣港元
「香港」	指	中國香港特別行政區
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「主要設備」	指	合約項下之主要設備(即智能倉庫及箱式輸送系統)
「中國」	指	中華人民共和國（就本公佈而言，不包括香港、中國澳門特別行政區及臺灣）

「人民幣」	指	中國法定貨幣人民幣
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「交易」	指	合約項下擬進行的交易
「增值稅」	指	中國增值稅
「%」	指	百分比

除非另有說明，人民幣金額乃按匯率人民幣 0.85 兌 1.00 港元兌換為港元金額，概無表示任何的人民幣及港元金額於有關日期已經或可以按上述匯率或任何其他匯率進行兌換。

代表董事會
安莉芳控股有限公司
 主席
岳明珠

香港，二零一七年十二月十四日

於本公佈日期，董事會成員包括四名執行董事岳明珠女士（主席），鄭碧浩女士（行政總裁），鄭傳全先生及鹿群女士；以及三名獨立非執行董事劉紹基先生，李均雄先生及李天生教授。